

# OKRESNÝ ÚRAD ŽIAR NAD HRONOM

pozemkový a lesný odbor

Pozemkové oddelenie

Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom

Č. j.: OU-ZH-PLO1-2020/000497

Žiar nad Hronom 15. 04. 2020

## PROTOKOL

### O VYHODNOTENÍ STANOVÍSK ÚČASTNÍKOV KONANIA K NÁVRHU ZÁSAD UMIESTNENIA NOVÝCH POZEMKOV PROJEKTU JEDNODUCHÝCH POZEMKOVÝCH ÚPRAV V KATASTRÁLNO M ÚZEMÍ RUDNO NAD HRONOM, LOKALITA DOLNÉ LÚKY

Návrh zásad umiestnenia nových pozemkov (ďalej len „zásady“) pre projekt jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Rudno nad Hronom, lokalita Dolné lúky (ďalej len „JPÚ“) bol vypracovaný v rámci konania o pozemkových úpravách podľa zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), a vyhotovenia projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Rudno nad Hronom, lokalita Dolné lúky na základe zmluvy o dielo č. JPÚ1/2017 zo dňa 26. 04. 2017 uzavretej medzi firmou LEHMANN SK s.r.o., Rudno nad Hronom 52, 966 51 Rudno nad Hronom ako objednávateľom a firmou Geodetické služby s.r.o., SNP 71, 965 01 Žiar nad Hronom ako zhotoviteľom.

#### POSTUP VYPRACOVANIA NÁVRHU ZÁSAD

- pred vyhotovením zásad bol aktualizovaný register pôvodného stavu
- na základe spracovania doručených dotazníkov, ktoré boli zasielané účastníkom konania

#### POSTUP ZVEREJNENIA A DORUČENIA NÁVRHU ZÁSAD ÚČASTNÍKOM JPÚ

- prerokovanie návrhov a požiadaviek na určenie nových pozemkov v zmysle § 11 ods.18 zákona 330/1991 Zb. formou dotazníkov – január a február 2020
- vyplnený dotazník odovzdalo osobne, alebo poštou - **13** vlastníkov ( z 37 vlastníkov)
- prejednanie návrhu ZUNP s predstavenstvom združenia účastníkov – **21. 02. 2020**
- návrh zásad bol v zmysle § 11 ods. 23 zákona zverejnený verejnou vyhláškou v termíne od 24. 02. 2020 po dobu 15 dní
- zároveň bol text návrhu zásad spoločne so sprievodným listom s poučením doručený účastníkom konania so známym pobytom do vlastných rúk

#### ZÁKLADNÉ ÚDAJE

- výmera v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav – **133 527 m<sup>2</sup>**
- výmera potrebná na odsúhlasenie zásad (§ 11 ods. 23): **2/3 z 133 527 m<sup>2</sup>, t. j. 89 018 m<sup>2</sup>**
- celkový počet vlastníkov v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav podľa schváleného RPS – **37** vlastníkov



OKRESNÝ  
ÚRAD  
ŽIAR NAD HRONOM

Telefón  
+421/0961642988

Fax  
+421/ 0961642909

E-mail  
[Katarina.Povazanova@  
minv.sk](mailto:Katarina.Povazanova@minv.sk)

Internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO  
00151866

- zastúpenie podľa typu účastníka:

| Typ účastníka | Popis typu účastníka  | Výmera v m <sup>2</sup> | Výmera % | počet v1. |
|---------------|---|-------------------------|----------|-----------|
| 0             | vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo je známe | 113 262                 | 92%      | 28        |
| 1             | správa majetku štátu, vlastníkom je SR                        | 2 041                   | 1%       | 1         |
| 2             | správa majetku obce, vlastníkom je obec v SR                  | 2 148                   | 2%       | 1         |
| 3             | vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu nie je známe         | 6 076                   | 5%       | 7         |

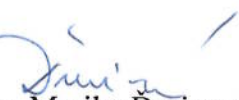
- návrh ZUNP bol po aktualizovaní údajov doručený – 28 účastníkom
- návrh ZUNP prevzalo – 28 účastníkov

Na základe vyhodnotenia zverejnenia bola k návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov podaná jedna námietka, ktorá bola vyhodnotená ako neopodstatnená.

## ZÁVER

Zásady umiestnenia nových pozemkov platia, ak s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastnia najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktoré sú nariadené pozemkové úpravy. Za súhlas sa považuje aj to, ak vlastník nepodá námietku alebo je námietka neopodstatnená ( § 11 ods. 23 zákona).

Okresný úrad Ziar nad Hronom  
pozemkový a lesný odbor  
Námestie Matice slovenskej 8  
020 01 ZIAR NAD HRONOM

  
Ing. Marika Ďuricová  
vedúca pozemkového a lesného odboru